

## CONTRIBUTO

L'entità del beneficio è definita in base all'incidenza della spesa del canone di locazione annuale sul reddito annuale da pensione ed è commisurata come segue:  
Maggiore del 30% e inferiore o uguale al 40%: **Contributo Massimo di 400 €**;  
Maggiore del 40% e inferiore o uguale al 50%: **Contributo Massimo di 800 €**;  
Maggiore del 50%: **Contributo Massimo di 1.200 €**.

E' prevista una **maggiorazione del 20%** del contributo nel caso si verificano tutte e tre le situazioni di vulnerabilità.  
Per coloro che vivono in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, il **contributo massimo è di € 300**.



## PRESENTAZIONE DOMANDE

Tutte le informazioni relative al bando le trovate sul nostro sito web:  
[www.conorzioerbese.it](http://www.conorzioerbese.it).

Le domande devono essere consegnate al Consorzio Erbese Servizi alla Persona, all'Ufficio Protocollo dal lunedì al venerdì dalle 09.00 alle 13.00, o tramite Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo [conorzioerbese@pec.it](mailto:conorzioerbese@pec.it), a partire dal 16 gennaio 2018 ed **entro e non oltre il 25 maggio 2018**.

# CONTATTI

## CONSORZIO ERBESE SERVIZI ALLA PERSONA

Via I Maggio 58 - Erba

Tel. 031/6474540

Fax. 031/6474539

[ufficiodipiano@conorzioerbese.it](mailto:ufficiodipiano@conorzioerbese.it)

PEC: [conorzioerbese@pec.it](mailto:conorzioerbese@pec.it)

[www.conorzioerbese.it](http://www.conorzioerbese.it)

Referente Dott. Borgonovo Stefano



Regione Lombardia



CONSORZIO ERBESE  
SERVIZI ALLA PERSONA

Comuni di Albavilla, Alserio, Alzate Brianza, Anzano del Parco, Asso, Barni, Brenna, Caglio, Canzo, Caslino d'Erba, Castelmarate, Erba, Eupilio, Lambrugo, Lasnigo, Longone al Segrino, Magreglio, Merone, Manguzzo, Orsenigo, Ponte Lambro, Proserpio, Pusiano, Rezzago Sormano, Valbrona

**EMERGENZA  
ABITATIVA**



# BANDO

## MISURE PREVISTE

- **MISURA 3:** Nuclei familiari con alloggio di proprietà "all'asta", a seguito di pignoramento per mancato pagamento delle rate del mutuo.
- **MISURA 4:** Nuclei familiari in locazione su libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi sociali, il cui reddito provenga esclusivamente da pensione, in situazione di grave vulnerabilità socio-economica.

### MISURA 3

#### OGGETTO

Il contributo è a favore del nucleo familiare proprietario di alloggio "all'asta" a seguito di pignoramento per mancato pagamento delle rate del mutuo, per individuare un nuovo alloggio in locazione per le proprie esigenze abitative. **Il contributo copre le spese per la caparra e le prime 3 mensilità di canone.** Non sono ammesse le spese per le utenze (acqua, gas e luce) e le spese condominiali.



#### REQUISITI

- Residenza da almeno 5 anni in Lombardia di un membro del nucleo familiare;
- ISEE ordinario non superiore a € 26.000;
- non essere titolari (né il richiedente né alcun componente del nucleo familiare) di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in Regione Lombardia di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;

- se cittadini extracomunitari, con regolare permesso di soggiorno,
- aver subito pignoramento dovuto al mancato pagamento delle rate del mutuo.



#### CONTRIBUTO

ISEE da € 0,00 a € 13.000: **Contributo max di € 5.000;**

ISEE da € 13.000 a € 26.000: **Contributo max di € 2.500.**

Il beneficiario è tenuto a consegnare, **entro 60 giorni dalla liquidazione del contributo, il nuovo contratto di locazione** e la documentazione attestante il pagamento della caparra e del canone di locazione **entro 15 giorni dallo stesso, pena la restituzione della cifra erogata.**

### MISURA 4

#### OGGETTO

Il beneficio è rivolto ai nuclei familiari, abitanti in alloggi in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, il cui reddito provenga esclusivamente da pensione, **in grave disagio economico o in condizione di particolare vulnerabilità**, ove la spesa per la locazione rappresenta un onere superiore al 30% del reddito familiare.

L'erogazione consiste in un **contributo al proprietario a scomputo dei canoni di locazione futuri, a fronte di un impegno a non aumentare il canone per 12 mesi o a rinnovare il contratto alle stesse condizioni se in scadenza.**



#### REQUISITI

- Residenza da almeno 5 anni in Lombardia di un membro del nucleo familiare;
- ISEE ordinario non superiore a € 15.000;
- non essere titolari (né il richiedente né alcun componente del nucleo familiare) di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in Regione Lombardia di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;
- se cittadini extracomunitari, con regolare permesso di soggiorno;
- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- non essere titolari di contratti di affitto con patto di futura vendita;
- situazione di vulnerabilità (Allegato 2B);
- non essere morosi nel pagamento dei canoni di locazione;
- la pensione come unica fonte di sostentamento familiare;
- Spese del canone annuale d'affitto superiore al 30% del reddito annuale da pensione.