



C
a
s
a
G
a
n
z
e
t
t
i

VALBRONA - È stato **approvato** prima delle festività natalizie il **progetto di fattibilità tecnica e economica** che dovrebbe portare **Casa Ganzetti** a divenire il **nuovo centro polifunzionale di Valbrona**. Le operazioni costeranno **circa 310 mila euro**.



Le procedure per l'acquisizione dell'immobile, sito in via Vittorio Veneto, erano state avviate dal Comune nel **2009**: l'intenzione dell'Amministrazione era quella di demolire l'edificio per ricavarne una piazza e alcuni parcheggi così da eliminare "gli inconvenienti viabilistici" che si verificavano nella zona.

Una nota emessa dalla **Direzione Regionale per i Beni culturali e paesaggistici della Lombardia** aveva però fermato il processo nel **2013** in nome "della vetustà del bene, dei suoi dignitosi caratteri tipologici e del delicato contesto ambientale". Per tali ragioni, si auspicava che "in futuro gli strumenti urbanistici siano in grado di valorizzarne l'assetto e l'immagine complessiva, garantendo nel contempo l'adozione di materiali e tecniche tradizionali".

Abbandonato quindi il progetto di realizzare una piazza, l'**incarico di riqualificazione di Casa Ganzetti** è stato affidato nel **2014** al geometra Pietro Frigerio con l'intento di realizzare un **centro di aggregazione da destinare a uso pubblico**.

Lo scorso **23 dicembre** la Giunta ha quindi deliberato l'**approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica** per realizzare un **centro polifunzionale** negli spazi di via Veneto.

Dei circa **310 mila euro** preventivati complessivamente, a cui si aggiungono circa 40 mila euro per gli arredi, i collaudi e la documentazione, sono stati attualmente stanziati 22 mila euro per la copertura delle dell'incarico tecnico.

Prossimo passo nell'iter burocratico necessario sarà la conferenza dei servizi per l'approvazione del progetto.