



E
U
P
I
L
I
O
-
L
a
r
i
q
u
a
l
i
f
i
c
a
d
e
l
l
,
a
r
e
a
d
e
l
C
e

ntro Remiero sul Lago di Pusiano e dello Chalet sul Lago del Segrino al centro della variante del Piano di Governo del Territorio presentata dall'amministrazione comunale di Eupilio. "Un'occasione per darci obiettivi

strategici e ragionare insieme sul futuro del nostro territorio” ha spiegato **il sindaco Alessandro Spinelli**.

La variante, come spiegato, è stata depositata in Regione Lombardia nei giorni scorsi e **ci sarà tempo fino al 14 luglio per fare pervenire le osservazioni in merito**, dopo di che si entrerà nella seconda fase e quindi all’approvazione, prevista, se tutto andrà bene, per la fine dell’anno.

The graphic features a dark blue background with a red and white striped pattern on the sides. At the top, the text 'ARTIGIANO DOMANI' is written in large, bold, white, italicized letters. Below it, in smaller white capital letters, is the subtitle 'COMPONENTI, TECNOLOGIE E MATERIALI PER AFFRONTARE IL FUTURO'. In the center, the website 'www.artigianodomani.it' is displayed in white, with a red mouse cursor icon pointing to the right. Below the website, three white circles contain the dates '10', '11', and '12', with the days 'VENERDI', 'SABATO', and 'DOMENICA' written above them in white. At the bottom, the words 'MAGGIO' and '2024' are written in large, bold, white, italicized letters.

Il sindaco ha precisato: “Dopo la scadenza del documento di piano abbiamo deciso di concentrarci su migliorie da apportare a specifici ambiti di trasformazione di interesse pubblico che, per il Comune di Eupilio, sono stati individuati nell’area del Centro Remiero sul Lago di Pusiano e l’area del vecchio Chalet Segrino sull’omonimo lago”. L’intervento al Centro Remiero prevede, come anticipato, interventi mirati allo sviluppo dell’area del centro stesso, tra cui una riqualifica della provinciale Como-Lecco: “Nella variante è stata rivista tutta quell’asta tenendo in considerazione le

esigenze del centro remiero e delle realtà presenti in quelle aree guardando anche al migliorare il collegamento viario a lago in modo da disimpegnare tutta la zona industriale ed il Centro Remiero. Nello specifico - ha detto Spinelli - si pensa di realizzare una rotonda in prossimità del cimitero che renderebbe più sicura l'immissione sulla Provinciale e alla realizzazione di marciapiedi su quella tratta ”



L'intervento sul vecchio Chalet Segrino, dismesso e di proprietà privata, prevede, in sintesi, **la riqualificazione, anche geologica dell'area**: “La zona come noto è soggetta a fenomeni erosivi e di caduta di massi, un rischio che sicuramente rende necessario, prima di qualunque intervento, una valutazione geologica con conseguente consolidamento. Lo Chalet esistente sarà riqualificato e riadattato, si pensa ad un uso turistico/ricettivo”. L'aspetto geologico sarà tenuto conto anche per l'area del Lido, con l'obiettivo di rendere più fruibile la tensostruttura, anche in caso di pioggia: “Si pensa a mettere delle vetrate che attualmente mancano e penalizzano la struttura” ha detto il sindaco.

“Credo - ha concluso Spinelli - che questa variante sia un'occasione importante per avere una prospettiva nuova e futura del nostro territorio”.