



olo e gli interessi del settore delle costruzioni sono due esigenze non in contraddizione fra loro e a cui Regione Lombardia vuole dare risposte concrete. Regione Lombardia sarà la prima regione in Italia a varare una legge sul consumo di suolo, che conterrà strumenti innovativi per privilegiare le ristrutturazioni, gli adeguamenti energetici e il recupero degli immobili esistenti".

L'ha detto il consigliere albavillese in Regione Lombardia **Alessandro Fermi**.



“Secondo i dati forniti dalla Cna - ha continuato Fermi - **il 65% degli edifici presenti in Lombardia è stato costruito prima del 1971.** Si tratta di 886.000 immobili su un totale di 1,3 milioni e **ben 220.000 sono considerati in pessimo stato di conservazione.** A questi si aggiungano **23 milioni di metri quadrati di insediamenti dismessi**, il 30% dei quali in provincia di Milano. L’occasione per la ripresa del settore è enorme proprio a partire da questo patrimonio da riqualificare”. Come testimonia uno studio di Bankitalia, **a partire dal 2008, il settore delle costruzioni ha perso il 47% degli addetti, il 49% di ore lavorate, il 40% di imprese attive e il 30% di attività, contribuendo al calo di 1,5% del Pil nazionale.** “E’ impensabile - ha aggiunto il Presidente dell’VIII Commissione (Agricoltura, Montagna, Foreste e Parchi) Fermi - che un settore trainante per l’economia come quello delle costruzioni, che solo nella nostra regione conta più di diecimila aziende, possa continuare a perdere posti di lavoro come da sei anni a questa

parte. **La ripresa economica passa necessariamente dalla ripresa del settore edile”.**

E ha concluso: **“Promuovere azioni di rigenerazione urbana significa restituire e riutilizzare aree che all’interno del territorio urbanizzato oggi sono degradate, abbandonate o sottoutilizzate. C’è da lavorare tanto per rendere migliori le nostre città senza sprecare un metro quadrato in più di territorio verde”.**